O DIÁRIO de Teresópolis

Ano XXXVI - Nº 8191 - Terça-feira, 6 de Agosto de 2024
Edição digital com o caderno Diário Classificados no site www.netdiario.com.br

Rádio Diário no site netdiario.com.br

PMT confirma que reabre o Hemonúcleo em agosto

Secretária informa que o serviço terceirizado vai custar R$ 296 mil por mês. **Página 3**

Palestras e caminhada marcam os 26 anos do CET

Histórias do montanhismo local e aventuras no Dedo de Deus foram o destaque da programação

Louise Cardoso / CET

Ainda pelo aniversário do CET, no domingo foi realizada uma caminhada até o cume da Pedra Alpina, em Santa Rita

Página 11

Médico é assaltado na rodovia Rio-Teresópolis

Bandidos armados fecharam estrada nas proximidades do acesso à Imbariê

Bandidos armados e encapuzados fecharam o trânsito e roubaram Jeep Compass do médico, entrando em seguida para Imbariê

No último fim de semana, um médico residente em Teresópolis esteve na 110ª DP para registrar assalto sofrido por ele na rodovia Rio-Teresópolis, quando retornava para casa no início da noite da última sexta-feira. Segundo ele, por volta das 19h50 passava na BR-116, quando um veículo que seguia poucos metros à frente, aparentemente um Duster de cor branca, cruzou a pista e deu uma fechada em um ônibus, obrigando o coletivo a parar e consequentemente fechar toda a passagem. Em seguida, homens armados e encapuzados começaram a fazer vítimas, entre eles o médico, que por ordem do criminoso teve que rapidamente deixar a direção do seu Jeep Compass de cor azul. **Página 8**

Futsal: Vasco da Gama terá mais um jogo em Teresópolis

Cruzmaltino enfrenta o Concórdia (SC) pelas oitavas de final do Brasileiro

Página 2

Aves criadas irregularmente apreendidas em Teresópolis

Homem não apresentou documentação e foi para 110ª DP

Página 8

Foi bastante divulgado um vídeo que mostra o exato momento do acidente. Nele, o lavrador sai de um bar, andando com bastante dificuldade, aparentemente embriagado e cruza pista com a moto na hora que o veículo passava sentido Teresópolis

Repercussão nacional após acidente com Porsche em Teresópolis

Defesa de "influencer" nega autoria. Novo vídeo mostra vítima saindo de bar aparentemente embriagada

Devido ao grande número de acidentes envolvendo veículos Porsche no país, o atropelamento do lavrador Adilson de Lima, de 47 anos, em Teresópolis, também teve grande repercussão. **Página 5**

Envie fotos e vídeos para o Whatsapp 2742-9977

Da Redação

Futsal: Vasco da Gama terá mais um jogo em Teresópolis

- Cruzmaltino enfrenta o Concórdia (SC) pelas oitavas de final do Brasileiro

Teresópolis recebe mais uma vez a equipe principal do Vasco da Gama na modalidade futsal. O cruzmaltino enfrenta o Concórdia Futsal - SC nesta quinta-feira (08) pelas oitavas de final do Campeonato Brasileiro de Futsal. A bola rola às 19h, no Ginásio Poliesportivo Pedro Rage Jahara, o Pedrão. A expectativa é de mais uma grande partida entre times que buscam a vitória para avançar para as quartas de final. A competição segue até o dia 10 de novembro.

O ingresso para o jogo será um quilo de alimento não perecível. Seguindo com a campanha "Terê abraça o Social", dando continuidade à ação de solidariedade, novamente, as doações arrecadadas serão destinadas para entidades sociais da cidade inscritas no Conselho Municipal de Assistência Social (CMAS). Os torcedores, com a doação de 1kg de alimento não perecível (importante estar com o prazo de validade vigente), terão a oportunidade de apoiar o seu time, em troca de um ingresso, que pode ser retirado um dia antes do jogo, através do link https://bit.ly/vasco-vs-acf. A campanha é coordenada pela Secretaria Municipal de Governo e Coordenação, através da Ouvidoria Geral, e conta com apoio das secretarias municipais de Assistência Social e Direitos Humanos e Esportes e Lazer.

FASE CLASSIFICATÓRIA

OITAVAS DE FINAL – 23/07 a 13/08
QUARTAS DE FINAL – 17/08 a 31/08
SEMIFINAL – 10/10 a 20/10

AGÊNCIA BRASIL

A campanha é composta por postagens e vídeos e será veiculada até a véspera do primeiro turno

MPRJ lança campanha sobre o período eleitoral

O Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro (MPRJ), por meio do Centro de Apoio Operacional das Promotorias Eleitorais (CAO Eleitoral/MPRJ) e da Coordenadoria de Comunicação Social (CODCOM/MPRJ), inicia nesta quinta-feira (01), a divulgação da campanha "Eleições 2024", com o objetivo de informar a sociedade fluminense, em nosso portal institucional e nas redes sociais, sobre temas que envolvem o pleito eleitoral.

Serão abordados os principais assuntos para levar ao eleitor tudo o que ele precisa saber para exercer o seu direito de voto e fiscalizar eventuais abusos comunicando ao Ministério Público eventuais irregularidades. Entre os temas estão o período de registro de candidatura, acessibilidade nas seções, violência política de gênero, abuso de poder, segurança das urnas e compra de votos.

A campanha é composta por postagens e vídeos e será veiculada até a véspera do primeiro turno, no dia cinco de outubro. A programação do mês de agosto inclui os seguintes temas: - Propaganda Antecipada/ Extemporânea; - Período de Registro de Candidatura; - Ficha Limpa / Inelegibilidades; - Cota de Gênero; - Acessibilidade; - Propaganda Irregular; - O que faz o prefeito e o vereador?; - Importância das mulheres na política; - Horário Eleitoral.

Candidato do CNU poderá conferir local de prova nesta quarta-feira, 7 de agosto

- Provas já começaram a ser encaminhadas para os 228 municípios participantes

Os mais de 2,11 milhões de candidatos do Concurso Público Nacional Unificado (CPNU) poderão conferir o seu local de prova esta quarta-feira (7), às 10h. O Cartão de Confirmação de Inscrição estará disponível na Área do Candidato, mesma página em que a pessoa fez a inscrição. Para acessar, é preciso fazer login com os dados da conta no portal Único do governo federal, o Gov.br. O cartão de confirmação traz, entre outras informações, o número de inscrição, data, hora e local de prova, além de registrar que a pessoa inscrita terá direito a atendimento especializado ou tratamento pelo nome social, se for o caso. Apesar de não ser obrigatório, o Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos (MGI) recomenda levar o cartão no dia da realização da prova, em 18 de agosto. No sábado (3), os Correios começaram a distribuir as provas do chamado Enem dos Concursos para mais de 228 cidades, em todos os estados brasileiros, onde serão aplicadas. Desde o adiantamento da prova, em maio, os malotes com as provas estavam armazenados em local não divulgado, por questões de segurança.

Correções

O candidato pode solicitar a correção de informações do cartão de confirmação, de acordo com o que ele solicitou no ato da inscrição, mas não é possível pedir para mudar de município de realização da prova. Para solicitar correções no documento, os candidatos devem entrar em contato com a empresa aplicadora do concurso, a Fundação Cesgranrio, pelo 0800-701-2028.

Concurso

O concurso unificado oferece 6.640 vagas para 21 órgãos da administração pública federal. O certame terá, também, um banco de candidatos com mais de 13 mil candidatos classificados ficarão na lista de espera, com a possibilidade de novas convocações, inclusive para vagas temporárias que surgirem. As novas convocações para os cargos previstos neste concurso poderão ser feitas a cada seis meses ou conforme a necessidade e o fluxo de liberação e desocupação dos cargos. Os salários básicos iniciais dos aprovados variam de R$ 4.407,90 a R$ 22,9 mil, conforme o cargo.

De acordo com o novo cronograma do processo seletivo, os cadernos de prova estarão disponíveis a partir das 21h do mesmo dia de aplicação das provas (18 de agosto). E em 20 de agosto, será feita a divulgação preliminar dos gabaritos das provas objetivas. O resultado do certame será divulgado em 21 de novembro e, em janeiro de 2025, começam as convocações para posse dos aprovados, bem como para os cursos de formação em carreiras específicas.

O DIÁRIO de Teresópolis

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br • E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR: Wanderley Peres Jr.
REDATOR: Marcello Medeiros
FOTOGRAFIA: Gilberto Oliveira
REPORTAGEM: Marcello Medeiros, Isla Gomes

COLABORADORES: (NÃO REMUNERADOS)
Jackson Vasconcelos, Felipe Coelho, Waldair Queiróz, Luis Costa, Pr. Tiago, André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO: Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a

Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

Wanderley

Acabou a espera. Agora é organizar o time no campo e aguardar o apito do juiz.

DOIS MESES PARA A ELEIÇÃO

Seis de agosto hoje, faltam apenas dois meses para a eleição do dia 6 de outubro. E a campanha só vai começar dia 16, quando os candidatos poderão iniciar os pedidos de voto, isso daqui a dez dias ainda.

Até o ritmo engrenar, e o povo se interessar pela turba, já será setembro...

CANDIDATOS CONHECIDOS

Qual a mágica que os candidatos usarão para verem conhecidas as suas propostas não se sabe. Candidatos desconhecidos do povo, então, esses terão vida ainda mais difícil esse ano, porque precisarão ser conhecidos para conseguir ver conhecidas suas propostas. E no golpe de votar em desconhecido o eleitor pode não querer cair mais.

Ficam em vantagem, então, os candidatos de quem alguém fala bem e aqueles de quem se fala mal. São os que serão vistos pelo público, porque estarão na vitrine, enquanto os outros nem serão expostos.

POLARIZAÇÃO INEVITÁVEL

Com apenas dois candidatos mais conhecidos, e um terceiro que pode vir a ser bem conhecido pelo apoio que terá, mas que, por isso, deverá haverá de ser reconhecido, e não pelas suas qualidades, será inevitável a polarização do pleito nas duas candidaturas que já se revelam fortes, porque não estão apenas para concorrer ao pleito, e sim para disputar o resultado.

Polarizar ou não polarizar. Querendo ou não, essa é a questão.

ELUCUBRANDO UM RESULTADO

Confirmada a inviabilização da sexta pré-candidatura, como se sabe por aí, a configuração dos candidatos deve mudar na ordem de chegada, onde se dizia estar a quarta posição reservada. Em vez dos dois que vão disputar a eleição se posicionarem bem à frente com um terceiro próximo, e quarto, quinto e sexto embolados na rabeira, podem ser criados dois grupos de dois, na frente e atrás, e alguém que já é distante, distante no meio, e distante dos quatro.

PORQUE OS CONHECIDOS SÃO RUINS

Necessidade urgente das sociedades, e da nossa então, nem se fala, cansada que está de votar tão mal, o voto no melhor candidato em 6 de outubro é tudo o que mais precisamos.

Mas, tem sido uma utopia esse sonho das democracias. E nem se trata de votar no menos pior, porque todos os candidatos mais conhecidos são tidos por ruins, porque se conhece mais o que de ruim se fala deles e não do bom que possa ter neles.

NÃO CONHECIDOS NÃO!

Se os mais conhecidos não são cândidos, como se sabia, e os não conhecidos era bem capaz que cândidos pudessem ser, a máxima pode não valer esse ano. Os conhecidos foram preteridos, e a última eleição revelou que arriscar o voto em quem não se conhece bem é risco ainda bem maior.

Que triste condição aguarda o nosso eleitor na próxima eleição...

***** Tudo elucubração. Mas é isso. Fui.**

DIA NACIONAL DA SAÚDE

Dia da Saúde lembra as ações para o fim do caos, mais de 100 anos atrás

- Data comemorada em 5 de agosto, que ocorreu nesta segunda-feira, lembra o sanitarista Oswaldo Cruz
- Em Teresópolis, Secretária Clarissa confirma reabertura do Hemonúcleo para ainda este mês, de agosto

Wanderley Peres

Com o objetivo de conscientizar as pessoas sobre a importância da educação sanitária e a terem um estilo de vida mais saudável, foi escolhido o dia 5 de agosto o "Dia Nacional da Saúde no Brasil", instituído pela Lei nº 5.352/1.967. A data ocorre em homenagem ao médico e sanitarista Oswaldo Cruz, nascido nesse dia em 1872, e por conta da data se promove ações visando despertar valores relacionados a saúde, "cuja definição vai muito além da ausência de doenças, pois está diretamente relacionada a presença de uma autêntica qualidade de vida no cotidiano da população", afinal, ser saudável depende de boa alimentação, com alimentos frescos em detrimento de alimentos processados ou ultra processados, ingestão suficiente de água, e a prática de atividades físicas, e de lazer e descanso.

Como é de praxe, embora a criação da data tenha seu objetivo prático definido, o "dia da saúde" foi ignorado no país inteiro, não se sabendo de nenhuma campanha ou anúncio, ou ações de comemoração, como previsto na lei. E em Teresópolis, onde o caos na saúde não tem como causa o mesmo vetor das febres que atormentaram a população cerca de 100 anos atrás, nada também se comemorou, e nem haveria o que comemorar, porque o tamanho das filas nos postos e hospitais aumentou, enquanto diminuiu a qualidade do atendimento, embora os cerca de 20% do orçamento municipal reservados à saúde dobraram de importância, afinal o orçamento pulou de menos de R$ 500 milhões em 2018 para mais de R$ 1 bilhão em 2024.

Se tivemos algo a comemorar nesta segunda-feira, 5, é que a Prefeitura voltou a responder O DIÁRIO. Atendendo pedido da secretária de Saúde Clarissa Rippel Guitta, a assessoria de imprensa do governo municipal retornou e-mail com respostas ao pedido de informações sobre o hemonúcleo, como havia sido solicitado na última semana.

1) Qual a data da reabertura do Hemonúcleo? 2) O valor de 3.5 milhões seria por quantos meses? 3) Qual valor mensal será pago para instituição? 4) Existem outros custos para o município além do cobrado pela empresa?

Após 42 meses fechado, Hemonúcleo será administrado por "instituição" após dispensa de licitação

Prefeitura contratou empresa para funcionamento e manutenção do banco de sangue

Parte do caos na saúde municipal, o fechamento do Hemonúcleo para obra que demoraria 6 meses e durou quase quatro anos, será resolvido esse mês, com a reabertura do banco de sangue, agora terceirizado ao custo de R$ 300 mil por mês.

4) Quais os outros custos com o Hemonúcleo? 5) Quanto a Prefeitura gastou mensalmente nos últimos 42 meses com doações no hospital e outras cidades? 6) O Hemonúcleo mesmo fechado tinha um gasto mensal? 7) A PMT recebe verba estadual ou federal para o setor? 8) Continuou recebendo mesmo com o local fechado? 9) Qual valor recebe? 10) A Prefeitura não poderia ter feito um concurso público?

Segundo as vagas respostas a parte das perguntas, a abertura do Hemonúcleo será em agosto, sem estar precisada data; o valor de R$ 3 milhões e meio é para o período de 12 meses, então menos de R$ 300 mil por mês; outros custos seriam apenas água e energia elétrica do imóvel; o prédio do hemonúcleo não representou gastos para o município enquanto esteve fechado para obras; o hemonúcleo não recebe recursos estaduais, e não recebeu enquanto esteve fechado. A Prefeitura respondeu, também, que o concurso não seria a solução, por que o empecilho para a abertura não era o RH e sim a manutenção dos equipamentos, e os insumos. Quanto a pergunta sobre o quanto se gastou com o banco de sangue nos 42 meses em que ele ficou fechado, a resposta foi "vamos apurar".

Voltando ao Oswaldo Cruz, importante personagem na história do combate e erradicação das epidemias da febre amarela, peste bubônica e a varíola, o renomado médico foi nomeado o primeiro prefeito de Petrópolis, com a criação da Prefeitura em 1916, quando já estava com a saúde bastante debilitada, morrendo no ano seguinte, em 11 de fevereiro de 1917, com apenas 44 anos, por insuficiência renal.

Além de ter fundado em 1900 o Instituto Soroterápico Federal, transformado em Instituto Oswaldo Cruz oito anos depois, o médico empreendeu uma campanha sanitária de combate às principais doenças da então capital federal: febre amarela, peste bubônica e varíola, adotando métodos inéditos, como o isolamento dos doentes, a notificação compulsória dos casos positivos, a captura dos vetores – mosquitos e ratos –, e a desinfecção das moradias em áreas de focos. Utilizando o Instituto Soroterápico Federal como base de apoio técnico-científico, deflagrou campanhas de saneamento e, em poucos meses, a incidência de peste bubônica diminuiu com o extermínio dos ratos, cujas pulgas transmitiam a doença.

Revolucionário, ao combater a febre amarela, Oswaldo Cruz enfrentou vários problemas. Grande parte dos médicos e da população acreditava que a doença se transmitia pelo contato com as roupas, suor, sangue e secreções de doentes, ao contrário de Oswaldo Cruz, que acreditava em uma nova teoria, de que o transmissor da febre amarela era um mosquito. "Assim, suspendeu as desinfecções, método tradicional no combate à moléstia, e implantou medidas sanitárias com brigadas que percorreram casas, jardins, quintais e ruas, para eliminar focos de insetos. Sua atuação provocou violenta reação popular".

Em 1904, com o recrudescimento dos surtos de varíola, o sanitarista tentou promover a vacinação em massa da população. Os jornais lançaram uma campanha contra a medida. O congresso protestou e foi organizada a Liga contra a vacinação obrigatória. No dia 13 de novembro, estourou a rebelião popular e, no dia 14, a Escola Militar da Praia Vermelha se levantou. O Governo derrotou a rebelião, que durou uma semana, mas suspendeu a obrigatoriedade da vacina. Mesmo assim, em 1907, a febre amarela estava erradicada do Rio de Janeiro. Em 1908, em uma nova epidemia de varíola, a própria população procurou os postos de vacinação.

A luta contra as doenças ganhou reconhecimento internacional em 1907, quando Oswaldo Cruz recebeu a medalha de ouro no 14º Congresso Internacional de Higiene e Demografia de Berlim, na Alemanha, pelo trabalho de saneamento do Rio de Janeiro. Oswaldo Cruz ainda reformou o Código Sanitário e reestruturou todos os órgãos de saúde e higiene do país.

*** Com informações da Escola Paulista de Enfermagem da Universidade Federal de São Paulo, Escola Superior Aberta do Brasil e Fundação Oswaldo Cruz.**

Estado registra recorde de abertura de empresas pelo segundo mês consecutivo

- Rio de Janeiro já soma mais de 44 mil novos negócios inaugurados apenas este ano

Pela quarta vez no ano e pelo segundo mês consecutivo, o Estado do Rio de Janeiro bateu o recorde de abertura de empresas. A Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro (Jucerja) registrou 7.315 novos negócios em julho, melhor marca da história de todos os meses de julho nos 215 anos da autarquia. No total, o estado já contabiliza 44.158 novas empresas em 2024, melhor resultado de todos os tempos, nos primeiros sete meses do ano. "Atribuímos esses resultados positivos ao ambiente de negócios favorável e com credibilidade, que desenvolvemos no Rio de Janeiro para atrair novos negócios. O empreendedorismo fomenta o crescimento econômico na medida em que gera empregos, estimula o aumento da produção e o consumo, além de promover a inovação e a competitividade, estimulando a economia", comentou o governador Cláudio Castro.

"O empreendedorismo fomenta o crescimento econômico na medida em que gera empregos, estimula o aumento da produção e o consumo, além de promover a inovação e a competitividade, estimulando a economia", comentou o governador Cláudio Castro

Rafael Campos

O número de novos negócios registrado em julho também foi o maior do ano. Os outros recordes de 2024 foram batidos em junho (6.597), abril (7.035) e janeiro (5.528). O número de julho representa um aumento de 5% em relação ao antigo recorde do mês, alcançado em 2022, com 6.970 novos negócios computados, e de 9,6% em relação à marca do ano passado, de 6.671 empresas abertas. "Esse marco reflete a confiança dos empresários e empreendedores no ambiente de negócios do nosso estado. Continuamos trabalhando arduamente na simplificação e desburocratização dos processos, para facilitar e incentivar o empreendedorismo e, assim, contribuir para o desenvolvimento econômico e social do Rio de Janeiro", disse o presidente da Jucerja, Sergio Romay.

Dos 7.315 novos negócios registrados em julho, 6810 se referem a constituições. Também estão computadas 386 aberturas de filiais e 119 inscrições de transferências. As principais atividades das novas empresas são serviços de escritório (1.554), consultórios médicos (1.240), comércio de vestuário e acessórios (1.142) e restaurantes (1.102). Já entre os municípios estão o Rio de Janeiro, com 22.522, Niterói, com 2.997, Duque de Caxias, com 1.651, São Gonçalo, com 1.428, e Campos, com 1.057.

Devido ao grande número de acidentes envolvendo veículos Porsche no país, sendo o mais recente na semana passada em São Paulo, onde um motoboy foi atingido violentamente por um motorista, o atropelamento do lavrador Adilson de Lima, de 47 anos, em Teresópolis, também teve grande repercussão. No último fim de semana, a grande mídia de praticamente todo o país mostrou a história envolvendo o automóvel de modelo Boxer, de propriedade de um "influenciador digital" local – que nega que estivesse o dirigindo na madrugada da última quinta-feira

Acidente com Porsche em Teresópolis ganha repercussão nacional

- Defesa de "influencer" nega autoria. Novo vídeo mostra vítima saindo de bar aparentemente embriagado

Devido ao grande número de acidentes envolvendo veículos Porsche no país, sendo o mais recente na semana passada em São Paulo, onde um motoboy foi atingido violentamente por um motorista, o atropelamento do lavrador Adilson de Lima, de 47 anos, em Teresópolis, também teve grande repercussão. No último fim de semana, a grande mídia de praticamente todo o país mostrou a história envolvendo um automóvel de modelo Boxer de propriedade de um "influenciador digital" local – que nega que estivesse o dirigindo na madrugada da última quinta-feira (01). A colisão entre o veículo e uma motocicleta ocorreu em Pessegueiros e, também no fim de semana, foi bastante divulgado um vídeo que mostra o exato momento do acidente. Nele, o lavrador sai de um bar, andando com bastante dificuldade, aparentemente embriagado – o que o exame realizado no IML pode esclarecer se realmente era o que ocorria – e cruza pista com a moto na hora que o veículo passava sentido Teresópolis.

Reprodução

Também no fim de semana, foi bastante divulgado um vídeo que mostra o exato momento do acidente. Nele, o lavrador sai de um bar, andando com bastante dificuldade, aparentemente embriagado, e cruza pista com a moto na hora que o veículo passava sentido Teresópolis

"Uma pessoa se apresentou na delegacia como condutor do veículo, mas começamos a investigar e descobrimos que o proprietário é realmente esse 'influencer'", informou o Delegado da 110 DP ao Diário

Outra informação bastante debatida é que, além das circunstâncias do acidente, o que está em apuração é o real condutor do automóvel, avaliado em aproximadamente meio milhão de Reais. Não seria a pessoa apresentada na sede da PCERJ pela equipe da Polícia Rodoviária Federal, quem registrou a colisão momentos depois do ocorrido, e sim o "influencer digital" Renan Rocha. "Uma pessoa se apresentou na delegacia como condutor do veículo, mas começamos a investigar e descobrimos que o proprietário é realmente esse 'influencer'. Além disso, momentos antes ele estava com o veículo. Ele foi visto em posto de gasolina, há imagem dele no posto com o veículo. Inclusive saindo em alta velocidade desse posto de gasolina e logo depois aconteceu o acidente, mas outra pessoa assumiu como se fosse o condutor. Colhemos depoimentos que confirmam que o 'influencer' estava com o veículo e agora a gente colhe outros depoimentos, além de buscar outras informações para concluir as investigações", relatou ao Diário, na sexta-feira (02), o Delegado Titular da 110ª DP, Marcio Dubugras.

Foi publicada pela CNN Brasil a nota de defesa de Renan, que nega que ele estivesse na condução do veículo de luxo na hora da colisão que terminou com uma vítima fatal. "Em relação à investigação em curso, estamos colaborando plenamente com as autoridades competentes. [...] Esclarecemos que Renan não tem qualquer envolvimento com o incidente e não era o motorista do veículo. Embora lamentemos profundamente a perda da vida e expressamos nossas sinceras condolências aos familiares da vítima, é injusto que Renan, devido à sua notoriedade pública, sofra uma acusação infundada. Solicitamos, ademais, que as autoridades policiais aprofundem suas investigações, focando nas circunstâncias que cercam a vítima, para garantir que todos os aspectos do caso sejam meticulosamente examinados", afirma a nota assinada pelos advogados Eduardo Velith e Felipe Cassimiro Mello de Oliveira.

Mandado de prisão

Também na última sexta-feira (02), a autoridade policial do município explicou ao Diário ainda que, finalizada investigação, e indicado que o homem que se apresentou como condutor do Porsche mentiu, ele pode responder criminalmente por fraude processual. Se condenado, pode pegar até seis de cadeia. Outra informação sobre o jovem teresopolitano, que acumula mais de 200 mil seguidores em redes sociais, ele teve mandado de prisão expedido porque teria desrespeitado acordo feito judicialmente relacionado a outro procedimento investigatório. "Ele tem mandado de prisão decretado, nesse momento é considerado foragido da Justiça. Fizemos diversas diligências no sentido de cumprir a ordem judicial e não o encontramos em nenhum endereço. Ele responde a processos e a ordem judicial emitida em razão de descumprimento de medidas desses processos. Estamos fazendo buscas e ele pode ser preso a qualquer momento", enfatizou Marcio Dubugras, naquela data. A defesa estaria tentando um Habeas corpus para evitar tal cumprimento de ordem judicial para a prisão.

Alerj homenageia o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio

- Evento também teve o lançamento oficial do selo e do carimbo comemorativos do Crea-RJ

Thiago Lontra/Alerj

O deputado Luiz Paulo (PSD), engenheiro civil de formação, solicitou e presidiu a sessão que homenageou o Conselho e destacou os grandes feitos da engenharia para o Estado do Rio de Janeiro

A Assembleia Legislativa do Estado do Rio de Janeiro (Alerj) homenageou, nesta segunda-feira (05), o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (Crea-RJ) com uma moção de aplausos durante a sessão solene que ocorreu no Palácio Tiradentes, sede histórica do parlamento. Além da homenagem pelos 90 anos do Conselho, houve o lançamento oficial, pelo Correios, do selo e do carimbo comemorativos ao Crea-RJ. O deputado Luiz Paulo (PSD), engenheiro civil de formação, solicitou e presidiu a sessão que homenageou o Conselho e destacou os grandes feitos da engenharia para o Estado do Rio de Janeiro. "O Crea-RJ não é apenas uma instituição de fiscalização, mas também uma plataforma de progresso que se adapta constantemente às demandas do presentes e às necessidades do futuro", afirmou.

Durante a cerimônia, o presidente do Conselho, Miguel Fernández, recebeu a moção de aplausos em nome de todos os integrantes do Crea-RJ, e destacou as importantes contribuições da instituição para o Rio. "Há, aqui, muita colaboração da engenharia, como a construção da Ponte Rio-Niterói e do Sistema do Guandu, e o reflorestamento da Floresta da Tijuca. Somos muito gratos pela homenagem da Alerj e pelos anos de parceria com o Estado", disse.

Também solicitante da honraria, o deputado Samuel Malafaia (PL), formado em engenharia mecânica, relembrou seu período de graduação e as demandas constantes dos jovens alunos: "Quando fui estudante, meu sonho durante toda a graduação era ter a carteira de engenheiro pelo Crea para poder trabalhar e ganhar experiência. Hoje, graças à modernização do Conselho, os alunos do ensino superior podem ter o Crea-Júnior, que aproxima o estudante da vivência profissional", explicou o deputado.

Selo

O evento também contou com o lançamento oficial do selo e do carimbo comemorativos dos 90 anos do Crea-RJ. A cerimônia de obliteração, que consiste em marcar o selo com o carimbo personalizado pela primeira vez, representa a oficialização dos itens do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro na coleção oficial dos Correios. Participaram desse ato o primeiro presidente eleito do Crea-RJ, Arciley Alves Pinheiro, e representantes de diversas áreas de atuação do Conselho. Estiveram presentes na solenidade a deputada e presidente da Comissão da Alerj de Ciência e Tecnologia, Elika Takimoto (PT); o presidente do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia (Confea), Vinicius Marchese; a conselheira representante do Estado do Rio de Janeiro no Confea, Carmen Lúcia Petraglia; e o professor decano do Centro de Tecnologia da Universidade Federal do Rio de Janeiro, Walter Suemitsu.

Teresópolis inaugura Unidade Municipal de Cadastro do INCRA

- Na mesma data será inaugurado um triturador de resíduos da construção civil

A Prefeitura de Teresópolis, através da Secretaria Municipal de Agricultura, inaugura nesta quarta-feira (07), a Unidade Municipal de Cadastro do INCRA (Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária). O evento será realizado às 14h, na secretaria municipal de Agricultura, Abastecimento e Desenvolvimento Rural (Estrada Teresópolis-Friburgo, km 7,5 – Albuquerque). Na ocasião, também ocorre a entrega do triturador de resíduos da construção civil e terá início a obra do armazém de insumos produtivos não tóxicos. A construção do armazém agrícola será por meio de recursos do Ministério do Desenvolvimento Regional. O objetivo é oferecer infraestrutura para o transporte e armazenamento de insumos produtivos não tóxicos usados na agricultura, considerando a implementação de boas práticas agrícolas.

ECONOMIA

QUASE DEFINIDAS AS CANDIDATURAS DE OUTUBRO PRÓXIMO

Dr. Maurílio, do PRD, e Garrido, do MDB, não foram confirmados candidatos

- Partidos postergaram a decisão quanto à candidatura majoritária e nada informaram depois

MDB e PRD fizeram convenção no sábado e deixou para depois o fechamento da ata, onde ficará definido se partidos se coligariam visando a prefeitura ou não

Wanderley Peres

Realizada neste sábado, 3, a convenção dos Partidos MDB e PRD definiu as nominatas de candidatos a vereador, encaminhando ao TRE os nomes de Eleandro Samaglio, Ítalo Soares, Tenente Jonas, Jorginho Turola, Júlio Paladino, Laerte Mode, Mestre Paulinho, Robinho do Gás, Ronaldo Pires, Roney Barbeiro, Waldir Motorista, Cássia Martins, Catarina da Enfermagem, Tia Lucy, Patrícia Magno, Sandra Cristina, Sílvia de Canoas e Pastora Vanilda, pelo Movimento Democrático Brasileiro e, pelo Partido da Renovação Democrática os candidatos Sandro Canto, Carol do Sobradinho, Artemiro Paulista, Carlos Dimas, Demerval Casemiro, Elias Serralheiro, Felipe Machado, Fernando Alves, Guilherme Barbeiro, Zé Mario, Maurício Ramos, Marcio Laranjeiras, Paulo do DIP, Vinícius Turbinado, Elayne Fagundes, Ester Nunes, Géssica do Salão, Nereida Froner, Sueli dos Doces e Verônica Mendes.

Quanto à chapa majoritária, que definiria as candidaturas dos pré-candidatos Dr. Maurílio prefeito e Garrido vice, as atas das convenções, do MDB e do PRD, informam que "a presidência apresentou aos convencionais que na Eleição Majoritária para Prefeito/Vice, propôs que a Comissão Executiva estará no dia 5 de agosto de 2024, de forma interna, deliberando a escolha de candidatos e/ou coligações e, seus respectivos representantes e delegados". Ou seja, os partidos não definiram a candidatura de Maurílio e Garrido, no sábado, não sendo informados até o fechamento da matéria o que teriam decidido nesta segunda-feira, 5, último dia, até as 23h59 minutos, para a informação ao Tribunal Regional Eleitoral.

PROJETOS CONSCIENTES

Na tarde desta segunda-feira, o presidente do PRD, Demerval Casemiro, postou que que o trabalho em grupo provoca riscos maiores, por isso, "no caso da política em Teresópolis, a experiência não mostra se as decisões feitas sob pressão são melhores ou piores, só que elas acabam indo contra o que foi planejado inicialmente".

Ainda segundo Demerval, "às vezes, decisões de última hora no trabalho podem ser melhores que o planejamento, mesmo que não pareçam tão racionais", finalizando, que o PRD Teresópolis não está interessado em simplesmente fazer números, mas em realizar projetos conscientes para nossa cidade.

Presidentes do PRD e do MDB com o pré-candidato Dr. Maurílio

VICE DE BEIQUE É DO PT

Nesta segunda-feira, 5, também seria informado ao TRE o nome da servidora pública federal aposentada Mônica Medrado como candidata a vice-prefeita na coligação PSol-Rede e PV-PT. A articulação nesse sentido foi do presidente Euclides Neto, do PT municipal, que já havia definido quatro mulheres candidatas na nominata PV-PT, e teria sido aceita pela Federação Brasil da Esperança.

"Devemos indicar à majoritária uma mulher. Estamos cumprindo o que falávamos nas reuniões, quando prometemos uma ampla renovação do Partido dos Trabalhadores em nossa cidade, aumentando a participação da Mulher na política, devolvendo o partido para a militância, e criando uma nominata competitiva, com chances de eleição de um ou dois vereadores", disse Euclides a O DIÁRIO.

Medrado será a vice de Beique San, das coligações PSol Rede e PV-PT

Médico é assaltado na rodovia Rio-Teresópolis

- Bandidos armados fecharam estrada nas proximidades do acesso à Imbariê, na Baixada Fluminense

Bandidos armados e encapuzados fecharam o trânsito e roubaram Jeep Compass do médico, entrando em seguida para Imbariê

No último fim de semana, um médico residente em Teresópolis esteve na 110ª Delegacia de Polícia para registrar assalto sofrido por ele na rodovia Rio-Teresópolis, quando retornava para casa no início da noite da última sexta-feira (02). Segundo ele, por volta das 19h50 passava na BR-116, nas proximidades do acesso de Imbariê, Duque de Caxias, quando um veículo que seguia poucos metros à frente, aparentemente um Duster de cor branca, cruzou a pista e deu uma fechada em um ônibus, obrigando o coletivo a parar e consequentemente fechar toda a passagem. Em seguida, homens armados e encapuzados começaram a fazer vítimas, entre eles o médico, que por ordem do criminoso teve que rapidamente deixar a direção do seu Jeep Compass de cor azul.

Os criminosos fugiram em direção a Imbariê. Além do veículo, o profissional da saúde ficou sem um notebook da marca Dell, um IPhone 15, carteira com documentos pessoais e profissionais, chaves de casa e da clínica e uma cadeirinha de bebê. Verificando a localização do telefone ao chegar em casa, ele constatou que o aparelho estava em Campos Elíseos, bairro de Duque de Caxias. Apesar de registrado em Teresópolis, local de residência do médico, o fato passará a ser investigado pela delegacia onde ocorreu, a 62ª DP, naquele município da Baixada Fluminense.

Acidente

Por volta das 11h deste domingo (04), foi registrado mais um acidente envolvendo veículo de carga na rodovia BR-116, dessa vez no trecho conhecido como "Rio Magé". Um caminhão carregado de batatas tombou nas proximidades do quilômetro 126, deixando a pista parcialmente interditada. Um motociclista foi atingido e ficou gravemente ferido, sendo levado para o Hospital Adão Pereira Nunces. Ocupantes do caminhão, motorista e ajudante tiveram apenas lesões leves.

OBITUÁRIO

Cizinia I. Thomaz, 84, residia na Vila Muqui.
Waldemiro Resende, 91, residia em Bonsucesso.
Venâncio de Souza Ferreira, 92, residia em Venda Nova.
Henrique Pilbert Rucker, 84, residia em Agriões.
Dirce Ramos de Almeida, 64, residia na Tijuca.
Maria Luiza Gomes, 60, residia no Vale da Revolta.
Sergio Ricardo Barbosa C., 62, residia no Jardim Meudon.
Nelsa Maria Pfister de Carvalho, 76, residia em Cruzeiro.
Levy Lima, 85, residia na Várzea.
Celso de Abreu Rebello, 56, residia no Rosário.

TERMO DE CURATELA DEFINITIVA

Em 26/09/2023, na sala de audiências do Cartório da 2a Vara de Família Comarca de Teresópolis onde presente se encontra o MM. Juiz de Direito Dr.(a) José Ricardo Ferreira de Aguiar, comigo adiante declarado, compareceu José Luiz Pereira - Nacionalidade Brasileira - Estado Civil: Casado - Data de Nascimento: 03/08/1948 - Filiação: Pai - Jose Thomaz Pereira e Mãe - Nely da Silva Pereira - CPF: 10140450700 - RG: 180161 Emissor: M.AR - Endereço: Rua dos Jequitibás, no S/No Quadra P Lote 4 - CEP: 25977-286 - Albuquerque - Teresópolis - RJ, que declarou receber a CURATELA DEFINITIVA do(a) Sr.(a) Nelly da Silva Pereira - Nacionalidade Brasileira - Filiação: Pai - Luiz Gaspar da Silva Mãe - Francisca Maria de Souza Silva - CPF: 00838066798 - RG: 0000139825 Emissor: IFP - Endereço: Avenida Feliciano Sodré, no 34 302 - CEP: 25963-081 - Várzea - Teresópolis - RJ, certidão de casamento no 089300 02 55 1947 2 00245 259 0017998 88, emitida pelo Registro Civil do 1o Distrito da Comarca de Teresópolis, do Estado do Rio de Janeiro. E pelo mesmo foi dito que se obriga a cumprir todos os deveres inerentes ao cargo, tudo conforme o disposto nos arts. 747 e seguintes do CPC e arts. 92, parágrafo 6o e art. 93, ambos da Lei 6.015/73, representando a interditada em juízo ou fora dele, ter em boa guarda e conservação de seu patrimônio, executar as medidas conservatórias dos direitos do interditado; apresentar mensalmente ao Juiz um balancete de receita e despesa; prestar contas ao final de sua gestão e ainda os poderes especiais, podendo o(a) mesmo(a) movimentar contas bancárias, receber proventos, assinar declarações para fins de recadastramento, de tudo prestando contas sempre que solicitado. Ciente das determinações legais, conforme o presente termo que por mim, ________________ Elaine Mattos da Rosa - Responsável pelo Expediente - Matr. 01/23477, lavrado, assinado e submetido ao MM. Juiz de Direito.

José Ricardo Ferreira de Aguiar - Juiz Titular
CURADOR: José Luiz Pereira - CPF:101.404.507-00

Polinter prende condenado por violência doméstica

- Acusado de espancar ex-companheira com vassoura foi localizado em Guapi

Agentes da Divisão de Capturas e Polícia Interestadual (DC-Polinter) prenderam um homem condenado pela Justiça pelo crime de violência doméstica. Ele foi localizado no bairro Teixeira, no município de Guapimirim, na Baixada Fluminense. De acordo com as investigações, em 2020, o acusado teria agredido sua companheira e desferiu golpes com um cabo de vassoura na vítima. "Ele já possui anotações criminais por lesão corporal e ameaça. Contra o autor foi cumprido um mandado de prisão condenatória", informa a PCERJ.

Aves criadas irregularmente apreendidas em São Pedro

- Homem não apresentou documentação e terminou na 110ª Delegacia de Polícia

Registrado para ser apurado pela 110ª DP um caso de crime contra a fauna, sendo apontado como autor um morador da Rua Odilon Coelho Filho, em São Pedro. No último fim de semana, policiais do 30º BPM foram deslocados para apurar informações sobre possível caso de maus tratos a animais no local. No endereço indicado, não havia indícios de prejuízo para as aves nesse sentido. Porém, o homem que atendeu a PM não apresentou nenhuma documento referente a procedência e posse dos animais, sendo apreendidas diversas gaiolas onde havia papagaios, canários, "red ramps", entre outros. "Que diante da falta de documentação dos órgãos ambientais competentes, e assim caracterizada tal irregularidade foram os animais arrecadados e procedem a esta delegacia par apresentação e registro cabível", informa a polícia.

O DIÁRIO
de Teresópolis

Inscrições prorrogadas para o Programa de Alfabetização e Letramento para Jovens e Adultos em Teresópolis

- Ampliada, a iniciativa do Instituto Yduqs em parceria com a Estácio permite que os alfabetizandos aprimorem leitura e escrita em novo módulo de ensino

O Instituto Yduqs, em parceria com a Estácio Teresópolis, prorrogou o período de inscrições para o Programa de Alfabetização e Letramento de Jovens e Adultos. Até o dia 12 de agosto é possível se candidatar às vagas para o segundo semestre de 2024. O programa é gratuito e inclui todo o material didático necessário. Além disso, a iniciativa agora contempla dois módu-los, permitindo que os alfabetizandos possam fortalecer ainda mais os conhecimentos adquiridos. As inscrições estão disponíveis por meio do link: **https://institutoyduqs.com.bralfabetizacao** ou em um dos 15 campi da Estácio participantes.

A edição do primeiro semestre de 2024 marcou a ampliação do programa, que agora contempla uma nova etapa educacional, em que os estudantes têm a oportunidade de exercitar a leitura, interpretação de texto e escrita. O módulo II foi elaborado para atender aos alunos que desejavam continuar a desenvolver a leitura e escrita, após o término do módulo I. A partir de agora, todos os estudantes que realizarem o módulo I poderão cursar automaticamente o módulo II. Além disso, o módulo II ampliou significativamente a atuação do Programa, atendendo também ao público que se enquadra como analfabeto funcional, independentemente da participação no módulo inicial. Além disso, a edição do segundo semestre expande geograficamente o programa, incluindo a unidade da Estácio em Teresina, no Piauí.

"Consolidamos a atuação do Programa de Alfabetização e Letramento de Jovens e Adultos e construímos, com empatia, um importante legado para mais de 1.700 alfabetizados. No primeiro semestre de 2024, lançamos o módulo II, que irá atender também aos estudantes que desejam desenvolver ainda mais a leitura e a escrita. Neste segundo semestre, expandimos nossa atuação inaugurando o programa em Teresina - PI, contribuindo ainda mais para uma sociedade com mais dignidade e equidade", comemora Cláudia Romano, presidente do Instituto Yduqs e vice-presidente do grupo educacional Yduqs, organização da qual a Estácio faz parte.

A iniciativa conta mais de 70 integrantes entre coordenadores, professores e alunos dos cursos de licenciaturas da Estácio e tem a atriz Malu Mader como madrinha. Ao longo de seis anos, o programa já atendeu 1.700 alfabetizados na faixa etária entre 30 e 70 anos, combatendo o analfabetismo nas comunidades do entorno de 15 campi de ensino da Estácio, localizados nas regiões Sudeste, Nordeste, Norte e Centro-Oeste do país.

Divulgação

"Neste segundo semestre, expandimos nossa atuação inaugurando o programa em Teresina - PI, contribuindo ainda mais para uma sociedade com mais dignidade e equidade", comemora Cláudia Romano, presidente do Instituto Yduqs e vice-presidente do grupo educacional Yduqs, organização da qual a Estácio faz parte

Metodologia específica - Módulos I e II

Com uma metodologia própria para a alfabetização de jovens e adultos em 100 horas, no módulo I permite que os alunos sejam capazes de ler e escrever pequenos textos, com compreensão, além de resolver problemas matemáticos simples. Já o módulo II, tem por objeto o aperfeiçoamento da leitura, interpretação de texto de forma crítica e escrita. Cada módulo do programa possui duração de cinco meses. Os estudantes matriculados terão aulas com alunos dos cursos superiores de Licenciaturas da Estácio - como Pedagogia, Letras, História, Geografia e Matemática - com a participação do corpo docente da instituição. As aulas acontecem duas vezes por semana, com três horas de duração.

Do sonho à alfabetização

Matriculada, no módulo II do Programa em Teresópolis, Adriana Aguiar Pereira, 46 anos, venceu suas dificuldades e medos para aprender a ler e a escrever. "Foi muito emocionante aprender com o projeto. Eu tinha dificuldade na escrita pois meu pai não me deixou estudar e eu tinha muito medo, eu aprendi um pouco quando criança em simulações que tinha com meus amigos onde brincávamos de escola. Me sinto muito feliz porque hoje eu consigo mexer no computador, as aulas na sala de informática pra mim foram muito importantes, tivemos uma aula na qual tivemos que pesquisar os instrumentos africanos e isso me estimulou a acessar mais o computador em casa. Hoje sonho em ser enfermeira, eu amo cuidar das pessoas de mais idades e das pessoas mais necessitadas", comenta Adriana.

Já Angela Marica Correia da Silva, 54 anos, também de Teresópolis, afirma que sua vida mudou completamente após a formatura, conquistando mais independência e confiança. "Com o projeto eu aprendi a fazer amizade, conhecer gente nova, a Angela do passado tinha medo, hoje eu posso dizer que eu acordei desse medo e enxergo as coisas com muita confiança e acredito mais em mim. Hoje sonho em ser psicóloga para ajudar as pessoas", orgulha-se Angela.

Analfabetismo no Brasil

Segundo o IBGE, em 2022, havia no país 163 milhões de pessoas de 15 anos ou mais de idade, das quais 151,5 milhões sabiam ler e escrever um bilhete simples e 11,4 milhões não sabiam. Ou seja, a taxa de alfabetização foi 93,0% em 2022 e a taxa de analfabetismo foi 7,0% deste contingente populacional. Apesar da queda de 9,6% para 7,0% em 12 anos, infelizmente, o analfabetismo ainda é um obstáculo para o combate às desigualdades e, por conta disso, é preciso reforçar a importância de saber ler e escrever para os indivíduos de nossa sociedade.

O Programa de Alfabetização e Letramento de Jovens e Adultos promovido pelo Instituto Yduqs, em parceria com a Estácio, tem como missão combater o analfabetismo e erradicá-lo nas comunidades do entorno das instituições de ensino do grupo. A iniciativa está alinhada aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) de número 4, da Organização das Nações Unidas (ONU), cujo objetivo busca ajudar o indivíduo a exercer a sua cidadania.

SERVIÇO

Inscrições e informações por meio do site: **https://institutoyduqs.com.br/alfabetizacao**

*As inscrições prorrogadas para as novas turmas do 2º semestre de 2024 estão at o dia 12 de agosto.

A Estácio Teresópolis fica na Rua Nilza Chiapeta Fadigas, nº 488 – Várzea.

Divulgação – Seeduc-RJ

A disputa tem trazido excelentes resultados. Mais do que medalhas, as conquistas destes alunos superam todas as barreiras

Estudantes da rede estadual de ensino participam de torneio internacional de robótica

- As aulas de robótica incentivam o trabalho em equipe, a cooperação, o planejamento, a pesquisa e a tomada de decisões

Nesta segunda-feira (05), começou o FIRA Mundial, um dos mais importantes campeonatos internacionais de robótica, que este ano acontece no Maranhão. O Spartan Team, formado por estudantes do Colégio Estadual Bernardino Mello Junior, e o Rex Tech, com jovens do Colégio Estadual Maria Justiniano Fernandes, estão na disputa, que vai até esta sexta-feira (09). "As escolas vivem momentos de transformação. Com isso, temos alunos mais exigentes e ligados à tecnologia. Não se pode parar no tempo e ficar preso às metodologias de ensino que não atendem às expectativas dos estudantes. Muitas instituições educacionais têm feito o uso da robótica para trabalhar o ensino de várias disciplinas, com o objetivo de atrair os alunos de uma maneira dinâmica e divertida", conta Guilherme Machado, diretor do Colégio Estadual Bernardino Mello Junior.

As aulas de robótica incentivam o trabalho em equipe, a cooperação, o planejamento, a pesquisa e a tomada de decisões, além de promover o diálogo e o respeito a diferentes opiniões. Também trabalham a interdisciplinaridade, com conceitos de diversas áreas, como linguagem, matemática, física, eletricidade, eletrônica, mecânica, arquitetura, ciências, história, geografia e artes. "O ensino da robótica e a participação nestes eventos fazem com que nossa escola nos proporcione várias aberturas, e assim melhoramos muito o nosso aprendizado. A robótica me fez perceber um mundo novo, e nossa equipe virou uma família", conta Isis Lessa Peres, aluna da 1ª série do Ensino Médio e integrante da Rex Tech.

A robótica educacional desenvolve a criatividade dos alunos, o raciocínio e a lógica na construção de maquetes e de programas. O trabalho desenvolvido na escola está colhendo frutos para o surgimento de novos programadores e desenvolvedores, mas agora, no Maranhão, a disputa é outra. "A participação da nossa equipe nesses eventos mostra a força de um projeto que está se consolidando, cada vez mais forte em nossa região. A Rex Tech nos enche de orgulho. Estamos muito animados e confiantes, pelo belo trabalho desenvolvido por esses estudantes", afirma Adriana Igrejas, a orgulhosa diretora do Colégio Estadual Maria Justiniano Fernandes.

A secretária de Estado de Educação, Roberta Barreto, é uma grande incentivadora desta prática, que tem o objetivo de promover uma política pública de ampliação dos acessos às tecnologias de inovação, assim como o fomento à cultura maker em todas as unidades escolares da rede. "O cenário da robótica é muito mais do que um quadro futurista. Ele é inspirador. A robótica não utiliza somente as ciências exatas. Ela trabalha também essa capacidade de criação, toda essa questão cognitiva de atenção, de fazer, de acontecer, de dar certo. É um componente curricular que só vem enriquecer a qualidade do conhecimento. Queremos fazer mais um grande evento, com trabalhos de alunos de nossa rede", afirma a secretária. A disputa tem trazido excelentes resultados. Mais do que medalhas, as conquistas destes alunos superam todas as barreiras.

Palestras e caminhada nos 26 anos do CET

- Histórias do montanhismo local e aventuras no Dedo de Deus foram o destaque da programação

Marcello Medeiros

Marcello Medeiros/O Diário

Leandro Nobre, Renata Jiamelaro, Letícia Monclaro, Lúcio Vidal e Wanderley Peres, organizadores e palestrantes no evento

Neste domingo (04), o Centro Excursionista Teresopolitano (CET) completou 26 anos de fundação. Para marcar a data, foram realizados no fim de semana dois eventos envolvendo antigos sócios e também abertos à população. No sábado (03), o Teatro Municipal, na Prefeitura, recebeu palestras do jornalista e historiador Wanderley Peres e do escalador Lúcio Vidal, o "Tio Lúcio". Peres falou sobre feitos realizados nas montanhas do município antes mesmo do início da pratica desse esporte, destacando as grandes viagens para a Serra dos Órgãos, além de destacar algumas conquistas e mostrar materiais do acervo do projeto "Pró-Memória". Já "Tio Lúcio" falou sobre sua íntima relação com o Dedo de Deus e as centenas de escaladas no marco do montanhismo nacional, destacando, entre elas, a que marcou os 100 anos do desbravamento desse ícone da Serra dos Órgãos. No dia do aniversário do clube, foi realizada uma caminhada até o cume da Pedra Alpina, em Santa Rita, área do PNMMT.

O CLUBE – O CET foi criado a partir de uma ideia do montanhista mais proeminente da história de Teresópolis, Mozart Catão, o primeiro brasileiro a pisar no teto do mundo, o Everest, em excursão conjunta com o paranaense Waldemar Niclevicz. Em 04 de agosto de 1998, amigos do escalador, falecido seis meses antes na Face Sul do Aconcágua, na Argentina, tiraram do papel a ideia de voltar a trabalhar o montanhismo local de maneira organizada, o que não ocorria desde o final dos anos 80, quando deixou de funcionar o Centro Excursionista Serra dos Órgãos – o CESO.

O CET, inicialmente, teria outro nome: seria GET – Grupo Excursionista Teresopolitano. No papel virou Centro Excursionista Teresopolitano e, por muitos anos, realizou a formação de escaladores e montanhistas tendo como foco a prática desse esporte indo muito além de "subir e descer montanhas". Além de trabalhar técnicas e valorizar a história do montanhismo local e nacional, principalmente, o CET sempre reforçou a responsabilidade do indivíduo com os ambientes onde se pratica essa modalidade que tem tudo a ver com Teresópolis. Em toda sua história, o clube participou ainda de conselhos e grupos administrativos de unidades de conservação no município, sendo uma das associações responsáveis pela motivação para a criação do Parque Natural Municipal Montanhas de Teresópolis, que tem como símbolo a Pedra da Tartaruga.

Um novo caminho

Única entidade local filiada à FEEMERJ – Federação de Esportes de Montanha do Estado do Rio de Janeiro, o CET teve como presidentes Hudson Malta, Marco Catão, Marcos André "Bocão" Pinto, Marcello Medeiros, Alexandre Formiga, Fabiano Basílio e Leandro Nobre. Atualmente, o clube trabalha sua reestruturação, visto que a última diretoria foi desmobilizada durante a pandemia, com a paralisação total das atividades no período da doença global. A ideia é passar o clube às mãos de um grupo novo, tendo como foco a retomada das atividades regulares e formação de montanhistas conscientes da responsabilidade dessa prática esportiva. Para saber mais, acesse o Instagram **@centroexcursionista_cet**

CULTURA

Agosto Literário na Casa de Cultura de Teresópolis

- Entre as atividades, sarau lítero-musical e mesa redonda, todas com entrada franca

Leitores e escritores de todas as idades e preferências literárias têm encontro marcado nas tardes de sábados deste mês, na Casa de Cultura Adolpho Bloch (Praça Juscelino Kubitschek, Fátima). É o evento "Agosto Literário", que de 3 a 31/08 oferecerá uma programação especial, sempre a partir das 15h. Entre as atividades, sarau lítero-musical e mesa redonda, todas com entrada franca. Destaque para a Feira de Livros, com visitação das 13h às 17h. Participam da iniciativa a FEBACLA (Federação Brasileira dos Acadêmicos das Ciências, Letras e Artes), ATL (Academia Teresopolitana de Letras), ALB – Academia de Letras do Brasil – Teresópolis, Instituto AMA Leitura e Oficina de Poesia e Criação.

Programação

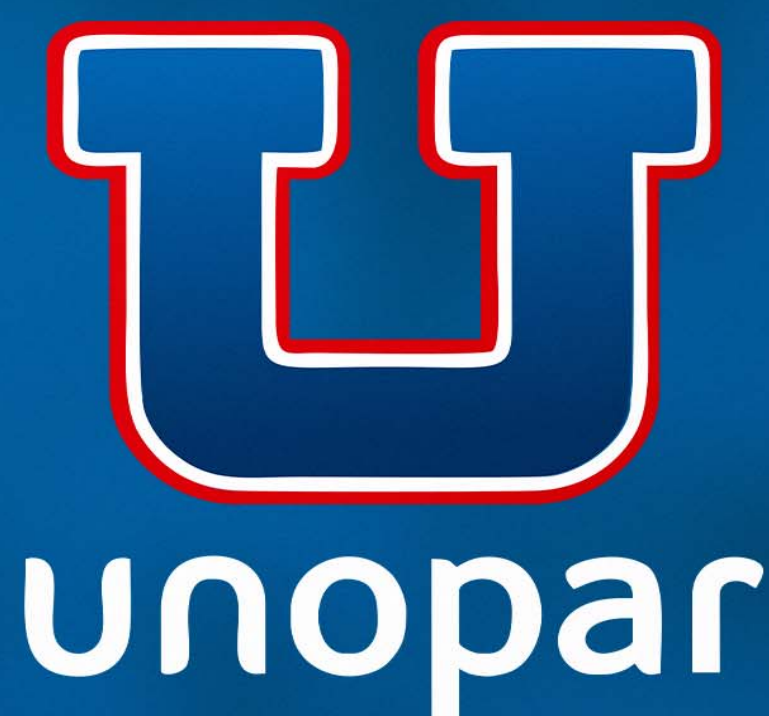
- **Dia 10/08:** ATL / mesa redonda / O futuro da Literatura (Chat GPT e IA).
- **Dia 17/08:** ABL / Sarau Lítero-musical.
- **Dia 24/08:** AMA Leitura.
- **Dia 31/08:** Oficina de Poesia e Criação.

Classificados

LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

AGRIÕES. Apto 2 quartos, 2 banheiros, sala em 2 ambs, copa coz. com armários, área e garagem, na Rua Carmela Dutra. Tratar direto com proprietário: 98613-3553. *2306

ALTO. Alugo apartamento conjugado, mobiliado, na rua Desembargador Barreto Dantas Japurá. R$ 490,00 + taxas. Tratar: 99773-6707 - Creci 22082. *3005

CENTRO. Ótima localização: Composto de quarto com armário embutido, sala com pequena varanda, cozinha e banheiro. R$ 830,00 + taxas. Tratar: 98864-6920. *1505

VÁRZEA. 2 quartos (1 suite), sala com varanda, cozinha, lavanderia, banheiro, vaga de garagem Ed. São Matheus. R$ 2.200,00 + taxas. Tratar: 99530-4063.

CENTRO. Quarto, sala, cozinha, banheiro. R$ 600,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

VÁRZEA. Quarto, sala, cozinha, banheiro, sem garagem, semi-mobiliado. R$ 1.200,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

Apto. em Araras | R$ 200 mil | Use seu FGTS!

Apartamento com 2 quartos, uma sala integrada com a parte da entrada, uma cozinha com espaço para lavanderia (**todos com bons armários embutidos**) e um banheiro central que atende muito bem a sua família!

No condomínio, há uma quadra poliesportiva e uma churrasqueira para aqueles momentos de comunhão com os vizinhos!

Por apenas R$ 210 mil! Não perca tempo e agende sua visita para conhecer este apartamento hoje mesmo!

Mais informações sobre este imóvel: 97643-6217

ALUGO APARTAMENTO AMPLO NA VÁRZEA

3 suítes, ampla sala com varanda, lavabo, cozinha ampla com armários, área serv., 2 vagas de garagem.

R$ 3.000,00 + txs

Contato: **99935-7729**

CASAS

QUEBRA FRASCOS. Alugo chácara mobiliada com 2600m², com uma casa na frente com 3 quartos e 3 banheiros, cozinha, sala, lavanderia, 2 pavimentos, total de 158m², com elevador e outra nos fundos de 148m². R$ 3.800,00/mês + taxas de Luz e IPTU. Contato: 99999-2252 (WhatsApp).

BARRA. Alugo quitinete na Rua A. R$ 500,00. Tratar: 99361-0364 ou 99238-3041. *0507

ALVARO PANÁ. Casa com quarto, sala, cozinha, banheiro, varanda, toda murada, ônibus na porta. Valor a combinar. Tratar: 99493-5660, c/ Paulo. *1204

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com quarto, sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp). *1503

VENDA

APARTAMENTOS

ALTO. Com 100m, claro, indevassável, sala 2 ambs., 3 qts. (sendo 2 suítes c/ armários), quartos e banheiros amplos, área de serviço, 1 vaga na escritura. Prédio c/ piscina sauna e port. 24hs. R$ 480 mil. Tratar: 99293-5699 - Creci 17653. *1408

APTO de 3 qtos (1 suite), sala em L, varanda gourmet c/ churrasqueira, copa cozinha, 4 banheiros, 2 vagas amplas, etc. Prédio c/ espaço gourmet p/ festas, 2 saunas, piscina, academia, salão de jogos, etc. Tratar direto proprietário: 98613-3553. *2606

SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ. 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem, varanda, vista para a Lagoa, porteira fechada. R$ 180 mil. Tratar: 96870-9909.

TIJUCA. Em ótima localização, perto

do centro da cidade. Com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala em dois ambientes com varanda, banh. social, lavabo, cozinha com arm. e área de serviço. Vista livre, sol na parte da tarde, pisc., sauna, spa, salão de festas, churr., port. 24h e vaga de gar. aberta. R$ 467.500,00. Tels. de contato: 97013-0765, 2742-1644 ou 2742-8482. *1503

CASAS

MEUDON. Vendo casa atrás da Fábrica de Bebidas Comary. Quarto, sala, coz., banh. Pequeno quintal e um porão que pode ser convertido em outro cômodo. R$ 75 mil. Contato: 99046-8998. *2407

BAIRRO DOS ARTISTAS. Vendo casa duplex, de ponta, em condomínio duplex, de ponta. 2 quartos (sendo 1 com varanda), banh. social, sala, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem para 1 carro, portão eletrônico e interfone. Aceita permuta por apto de 1 qto c/ estacionamento, de menor valor. R$ 380 mil. Contato: 98833-6836, com Inês – Creci 047278

FÁTIMA. Sala c/ lar. Sala de jantar, 3 quartos (1 suíte), cozinha, copa, área. Dep. empr., churrasqueira, garagem coberta. Jardim. 2º pav. com salão, quarto, banheiro, terraço. Tratar com corretora Rosane Fonseca 99977-8463, creci 59.717.

FAZENDA SUIÇA. 2 qtos., banh. social, sala, coz., área de serv., pequena varanda, quintal, terreno com 1.115m² e 76m² de área construída. Frente para duas ruas. R$ 380 mil. Contato: 97017-4789, c/ Vanessa Ferreira.

BEIRA LINHA. 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e Varanda, em toda volta da casa. R$ 150 mil. Contato: 99046-8998. *1505

MORRO DO TIRO. Quitinete próximo à Praça da Arruela, em 2 pisos. Primeiro: sala e quarto; Segundo piso: cozinha, banheiro, área de serviço e local para armários. R$ 40 mil. Contato: 99046-8998. *1505

ALTO. Bairro nobre, casa de rua. Com 155m em 2 pisos, claríssima. 1º piso: Varandão envidraçado, sala c/ cozinha integrada, lavabo, lavanderia e varanda gourmet, escada linear. 2º piso: 2 amplos quartos c/ amplo banheiro. Nada a fazer, toda moderna, c/ 1 vaga coberta e 100m² de terreno aberto. R$ 430 mil. Tratar: 99293-5699.

VALE DA PRATA. 2 qtos, sala, cozinha, banheiro, área. Terreno com 480 m². R$ 400 mil. Telefones: 3097-2699 ou 99648-4618 (WhatsApp). *CoMB

LOJA / SALAS

PASSO PONTO COMERCIAL: MiniMercado funcionando na Granja Guarani. Loja com 90m². com toda a estrutura e equipamentos. Contato: 97001-1167. *1610

LOJA NO COMARY SHOPPING. Primeiro piso, excelente localização. R$ 230 mil. Tratar: 99648-4618 ou 3097-2699.

VÁRZEA. Sala comercial com 48m² em Edifício com garagem. Andar alto. R$ 320 mil. Contato: 97643-6217.

Precisa-se

VENDEDORA. loja de vestuário no Shopping do Alto seleciona. Com experiência e 2º Grau. Enviar currículo para: 98294-0018 ou e-mail para < nonsen@uol.com.br >. *2008

VENDEDOR(A). Loja Mix contrata. Deixar currículo na loja: Praça Baltazar da Silveira, 60, ao lado do Celeiro da igreja Santa Tereza. *0108

Contrata-se profissional para serviços domésticos em Pessegueiros: Trabalho de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h, com intervalo de 1 hora de almoço. Obs: Goste e saiba cozinhar. Preferência pessoas que morem em Pessegueiros e adjacências. Oferece-se: Carteira assinada, Almoço no local, excelente ambiente de trabalho. Interessados ligar para: Fixo 2741-3313 ou WhatsApp 99398-9573. *0308

HOTEL CONTRATA: Colaboradores para área de Lavanderia. Vagas também para Camareira, Auxiliar de Cozinha, Auxiliar de Limpeza, Recepcionista Bilíngue, Supervisor de Turno. Enviar currículo para < enviocurriculo hotel@gmail.com > informando cargo pretendido.

RECEPCIONISTA. Hotel na Várzea contrata. Tratar: 97202-9404 (WhatsApp). *1506

Ofereço-me

PINTOR RESIDENCIAL. Para Teresópolis e outras localidades. Preço a combinar. WhatsApp: (21) 96678-1602. *2508

SERVIÇOS GERAIS. Contato: 99138-2866, Ana Carolina.

BABÁ, Doméstica ou Acompanhante. Tratar: 97083-7116, c/ Adriana. *2308

DOMÉSTICO em casas de família. Tenho experiência em todos os serviços da casa e ótimas referências, cozinho trivial variado de forno e fogão. Tenho experiência também como cuidador de idosos e babá, posso dormir no emprego de segunda a sexta. Tratar: 97823-6468, c/ Alexsandro. *1508

CASEIRO, Prático ou Vigia. Contato: 97027-5586, com Paulo. *2007

PASSADEIRA. Mais informações pelo WhatsApp: 97096-4853, c/ Rosimara.

FAXINEIRA. Para trabalhar 2 ou 3 vezes na semana. Contato: 97110-1157, c/ Ana. *1407

CASEIRO. Com experiência em jardinagem e manutenção de residências. Contato: 96678-1602. *1007

AJUDANTE DE COZINHA OU Doméstica. Contato: 98134-4108, c/ Kelly. *0506

NOTEBOOK Dell Inspiron 15, I7, 16 Gb, SSD 128 Gb, HD 1 Tb. R$ 1.800,00. Telefone: 99879-1669. *2007

CAIXA DE SOM Amplificada Antera CP 12.1A 180W. R$ 1.100,00. Telefone: 99879-1669. *2007

COOKTOP Mueller 3 bocas, tripla chama. R$ 200,00 Telefone: (21) 99879-1669. *2007

GERADOR DE ENERGIA, a diesel, modelo CMS GMD 7000E 6,25 KVA. R$ 4.800,00. Mais informações: 99999-2252 (WhatsApp).

2 JOGOS DE SOFÁ em tecido Cheline, bordado e detalhe em madeira, cor mogno. 1 sofá de 3 lugares e 1 sofá de 2 lugares. R$ 1.000,00. Contato: 99348-7342. *0507

Delivery de almoço
- de segunda a sábado-

Delivery pizzas e massas artesanais
- de terça à sábado (noturno)-

Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e apaixone-se pelo Delivery: 2641-4230

Praça Baltazar da Silveira 65, / 401, Várzea, Teresópolis

Assessoria Jurídica

Ricardo Vasconcelos
OAB/RJ 137.768
Celular: **99172-0141**
Av. Feliciano Sodré, 300 - sala 308 - Várzea
Edifício Atrium Offices
Telefone: 2643-1760

IMPRESSORA HP Officejet Pro 8600. R$ 600,00. Tratar: 99262-0471, c/ Fernando. *0606

RECEIVER. Marantz, Modelo 2226B. Raridade. Tratar: 98154-7866. *0606

TALHERES. Com 12 unidades de cada, cabo de bambu. R$ 120,00. Tratar: 98204-0770.

FORNO. Todo de inox, com 2 compartimentos. R$ 450,00. Tratar: 99269-7423.

Churrasqueira rotatória profissional - 11 espetos
Com 4 queimadores infra vermelhos, perfeito para bares, restaurantes ou até para otimizar a área gourmet da sua casa!
R$ 9 mil (parcelo no cartão) ou **R$ 8 mil a vista**
Mais informações no (WhatsApp):
(21) 98544-8334

PORTÃO DE PEDESTRE em Ipê, maciço, 220 x 90. R$ 1.200,00. Contato: 99046-8998.

SOBRAS DE MADEIRA para pequenos móveis e decorações; cerca de 2 metros cúbicos. R$ 1.300,00. Contato: 99046-8998.

4 PORTAS de venezianas em Angelim 2.10 x 60 (600.00) cada, só vendo todas. Contato: 99046-8998. *1505

CELULAR Redmi 10. Com 128GB. Com carregador, caixa, capa e película. R$ 1.250,00. Parcelo no cartão com juros da máquina. Contato: 99907-7117.

SCÉNIC. Ano 2009. 1 .6, c/ GNV vistoriado. Doc. 2024 pago. R$ 18 mil. Contato: 99630 1334, c/ Wilson. *1407

APARTAMENTO NA BARRA

Em localização privilegiada: Próximo à reserva florestal.

Com vista indevassável, possui 2 quartos, sala, cozinha americana, banheiro com armários embs. e uma boa área de serviço. **R$ 210 mil**.

CONFORTO. Uma vaga de garagem coberta.

SEGURANÇA. Depósito exclusivo para duas botijas de gás.

PRATICIDADE. Apartamento localizado num bairro com grandes redes de mercados, farmácias e utilidades, próximo a escolas e em uma rua muito tranquila!

Marque uma visita: Telefone | WhatsApp **97643-6217**

Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317
Telefones de contato: 2742-8896, 2643-1372, 99587-5744 (Vivo)

Apto. Centro: quarto, sala, cozinha, banheiro – 600,00 + taxas (Angélica 302)
Aptº Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, sem garagem, semi-mobiliado R$ 1.200,00 + taxas (Ana Nery 404)
Apto. Agriões: apto. 01 quarto, sala, cozinha, banheiro – 600,00 + taxas (Henry 108)
Aptº Alto – próximo a Faculdade - completamente mobiliado, pronto para morar – R$ 1.600,00 + Taxas – (Loft One – 406)
Aptº Reta – Quarto, sala, com armários, garagem, excelente localização com vista para o Dedo de Deus – R$ 1.400,00 + taxas (H Valley 1002)
Aptº Agriões - 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, jardim de inverno, recém reformado , armários no banheiro e na cozinha, semi mobiliado, sem garagem – R$1.400,00 + taxas (Palácio das Rosas – 305)
Aptº Alto – próximo a Faculdade – triplex com 02 quartos, 02 banheiros, sala de estar, sala de jantar, dependência e garagem – (Solar da Pedra 03) – R$ 2.200,00 + taxas
Loja em Shopping: excelente para salão de cabeleireiro ou escritório – R$1200,00 + taxas (Francisco Sá 204)
Salas Várzea – em cima da CADEL, duas salas independentes com 02 banheiros e área – (R$ 1200,00 + taxas)

Heloiza Imóveis

CRECI: 20.445

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425
heloizaimoveis@gmail.com

LOCAÇÕES
CASAS
TIJUCA – Sala, 02 quartos, cozinha, Banheiro, área, R$ 1.200,00 + Luz.

COMERCIAIS:
SALA COMERCIAL - ED. Bom Preço – elev. R$ 750,00 + taxas.
LOJA – VALE DO PARAÍSO – PRÓXIMO AO HCT – 120M2 – Mezanino para escritório com 30m2 – R$ 3.000,00 + taxas.

VENDAS
APARTAMENTOS
ERMITAGEM – ED. APA – sala, varanda, 02 quartos, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador – R$ 330 mil.
CENTRO - ED. OLIMPICO - sala, quarto, cozinha, banheiro, área – R$ 230mil.
CENTRO - ED GRANADO - Sala, quarto, cozinha, banheiro, área (todo reformado) R$ 250 mil.
CENTRO – ED. NIGRI Sala, quarto, cozinha, banheiro – R$ 170 MIL)
CENTRO – RUA CHAVES FARIA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, dep. de empregada – R$ 230 mil.
CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, Jardim de Inverno, 02 quartos, cozinha, banheiro, Dispensa, área de serviço – Elevador – Frente - R$ 360 mil
ALTO - ED. MARAGIL – Sala quarto conjugados, cozinha, banheiro, elevador - R$ 160 mil.

VENDAS
CASAS
POSSE – CONDOMÍNIO KALIPAU – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área. Cond. com piscina, sauna, estacionamento – R$ 160 mil,
MEUDON - Sala com lareira e bar, 02 quartos com varanda, (01 suíte), cozinha, lavanderia, banheiro social – 420m2 - R$ 600 mil
BARRA DO IMBUÍ – OPORTUNIDADE - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, cozinha, banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R$ 580 mil.
ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, Jardim, etc. R$ 1.400.000,00.

TERRENOS
ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO PARADISO – Medindo 344m2. Condomínio maravilhoso, com total infraestrutura: campo de futebol, quadra polivalente, quadra de vôlei, piscinas comum e térmica, sauna, churrasqueira, natureza abundante, a 10 minutos do centro – R$ 120 mil.
QUINTA SANTO ANTONIO – Vendo 02 lotes juntos – medindo 18m de frente por 100m de fundos – Frente para 02 ruas - R$ 130mil

Garantia de Bons Negócios

Av. Feliciano Sodré, 1178, loja e sobreloja
| Telefone: 2741-4050

Internet: www.abimadm.com.br

APARTAMENTO 01 QUARTO
Centro – 01 quarto, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência c/banheiro, área, garagem. Prédio c/piscina, sauna, salão festas, academia (Av. Feliciano Sodré nº 912/704). R$ 1.500,00 (Edif. Heitor de Moura Estevão). Condomínio R$ 446,99 e IPTU R$ 157,13
Alto – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Todo reformado). Praça John Kennedy nº 30/203) R$ 1.200,00 (Edif. Studio). Condomínio R$ 326,48 e IPTU R$ 28,23
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, jardim de inverno, dependência c/banheiro, área (Rua Duque de Caxias nº 115/102) R$ 1.400,00 (Edif. São Pedro) (46 m²). Condomínio R$ 370,00 e IPTU R$ 115,50 – Em estado de novo.
Barra – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área. (Av. Presidente Roosevelt nº 1665/202 bloco 11) R$ 700,00 (Edif. Serra dos Órgãos). Condomínio R$ 258,26 e IPTU R$ 21,18
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área, garagem (39 m²). (Rua Olegario Bernardes nº 322/303) R$ 800,00 (Edif. Jardim Pinheiros). Condomínio R$ 353,00 e IPTU R$ 21,74
Alto – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área (45m2). (Av. Alberto Torres nº 895/207) R$ 650,00 (Edif. Mearim). Condomínio R$ 338,00 e IPTU R$ 73,50
Vila Muqui – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, estacionamento. (Rua Marechal Rondon nº 65/304) R$ 650,00 (Edif. Sônia Maria). Condomínio R$ 276,70 e IPTU R$ 16,43
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência, área/tanque (43m2). (Av. Lúcio Meira nº 1170/101) R$ 680,00 (Edif. Girassol). Condomínio R$ 378,50 e IPTU R$ 113,23

IMÓVEIS COMERCIAIS
Várzea – Imóvel comercial loja (42 m2). Rua Francisco Sá no 42 loja 103 - Shoping Francisco Sá R$ 1.500,00. Condomínio R$ 865,06 e IPTU R$ 121,16
Várzea – Av. Feliciano Sodré nº 864 loja 129 (31 m²). R$ 1.600,00 - (Edf. Kharen Place). Condomínio R$ 229,21 e IPTU R$ 86,30
Várzea – Imóvel comercial composto de três salas, cozinha, banheiro. (48m2). (Av. Delfim Moreira nº 604/201) R$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 104,56
Várzea – Imóvel comercial composto de 01 quarto, sala, cozinha, banheiro. (31m2). (Av. Delfim Moreira nº 604/301) R$ 800,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 70,77
Várzea – Imóvel comercial composto de duas salas, cozinha, banheiro. (31m2). (Av. Delfim Moreira nº 604/202) R$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 75,83

APARTAMENTOS 02 E 03 QUARTOS
Centro – 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador. (Av. Feliciano Sodré nº 1221/808) R$ 1.400,00 (Edif. Francisco Sá). Condomínio R$ 564,30 e IPTU R$ 172,13
Centro – 02 quartos, sala c/varanda, cozinha c/armários, banheiro, área, garagem, elevador. (Rua Tte. Luiz Meirelles nº 51/708) R$ 2.000,00 (Edif. Portal de Agriões) 1ª Locação. Condomínio R$ 487,20 e IPTU R$
Agriões – 02 quartos, sala c/varanda, cozinha c/armários, banheiro, área, garagem, elevador. (Rua Carmela Dutra nº 410/408) R$ 1.500,00 (Edif. Portal da Serra). Condomínio R$ 515,03 e IPTU R$ 91,86
Centro – 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem, elevador. (Av. Alberto Torres nº 1400/207) R$ 1.300,00 (Edif. Alda Forster) (87m²). Condomínio R$ 533,00 e IPTU R$ 210,90
Agriões – 02 quartos c/armário, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem, elevador. (Rua Paru nº 351/303) R$ 1.600,00 (Edif. Jocelyn Martins) (40m²). Condomínio R$ 574,28 e IPTU R$ 45,38
Taumaturgo – 02 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, dependência, área, garagem, elevador, piscina. (Rua Desembargador Barreto Dantas nº 55/102 Bloco B) R$ 1.600,00 (Edif. Les Roches Fleuries). Condomínio R$ 450,23 e IPTU R$ 92,53
Agriões – Apartamento com 03 quartos s/ 01 suite, sala c/3 ambientes, cozinha, lavabo, banheiro, dependência, área, garagem. (Rua Rui Barbosa no 608/301) R$ 2.900,00 (Edif. M. Soares). Condomínio R$ 1.014,52 e IPTU R$ 284,65

Av. Delfim Moreira, 1.231

STM DISTRIBUIDORA
& CESTAS BÁSICAS

Pilão (soquete) R$20,00
Kit Potes (3 peças) R$22,00
Garrafa Térmica R$29,00
Kit Bolo e Café R$90,00
Ralador R$25,00
Talheres (25 peças) R$48,00
Kit Feijoada R$85,00
Cafeteira Italiana R$45,00

(21) 97013- 4369

*Imagens meramente ilustrativas

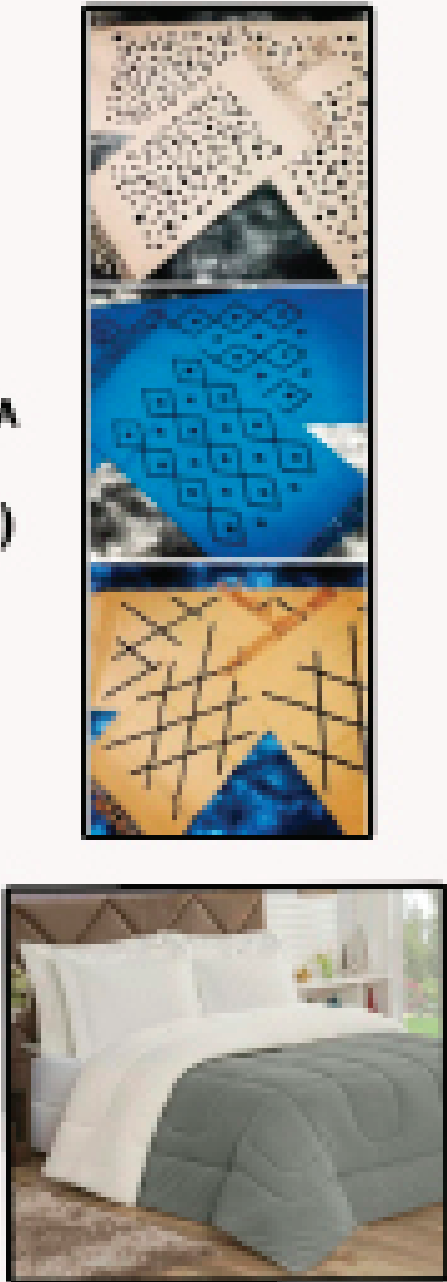
*Valores para PIX ou Dinheiro - No crédito consulte-nos.

KIT 6

05 kg Arroz
02 kg Feijão
01 Óleo (900 ml)
01 Pct Farinha ou Farofa
01 kg Trigo
01 kg Fubá
01 Café (250g)
01 Lata Salsicha ou Sardinha
03 Kg Açúcar
01 Extrato de tomate (340g)
01 Macarrão (500g)

Kit Limpeza
08 Rolos de Papel Hig.
02 Sabonetes
01 Creme dental
01 Sabão em Pó (800g)
01 esponja
01 Detergente Líquido

de R$195,00 por:

Dinheiro/Pix R$ 150,00 — Débito R$ 155,00
6x de R$ 30,00 Crédito (R$ 180,00)

Panelas antiaderente CX R$145,00
Kit Mantimentos R$65,00
Cuscuzeira R$35,00
Kit xícaras R$20,00
Copo Stanley R$30,00
Kit Pratos R$140,00
Kit Silicone R$80,00
Amolador Facas R$15,00
Kit Cuador R$22,00
Manta Casal R$ 75,00
Manta Corrugada R$ 90,00
Coberdrom R$200,00
Lençóis (4 peças) R$ 45,00
Passadeira Felpuda R$ 80,00
Tapete Felpudo R$ 140,00
Kit Passadeira gandhi R$25,00
Kit Passadeira Algodão R$45,00
Kit Balde e Bacia R$30,00
Tapete Box R$18,00
Tapetes Banheiro R$45,00
Quadro R$60,00

PROMOÇÕES
VÁLIDAS ATÉ 10/07/24
OU DURAR O ESTOQUE.